

# Sjekkliste - byggeøkonomi



FORBRUKERRÅDET

- 1. LÅNETILBUD** – Innhent lånetilbud fra flere banker (sjekk finansportalen.no).
- 2. RENTE** – Vurder rentenivået i de ulike tilbudene.
- 3. RENTEKOSTNADER** – Sjekk effektiv rente (faktiske lånekostnader).
- 4. FAST ELLER FLYTENDE** – Vurder om du skal ha ta et lån med fast eller med flytende rente.
- 5. NEDBETALINGSTID** – Vurder nedbetalingstid (med utgangspunkt i månedlige kostnader og inntekter).
- 6. KONVERTERING** – Undersøk betingelsene på lånet når det går fra byggelån til ordinært boliglån ved byggeprosjektets ferdigstilling, ofte kostnader knyttet til konvertering.
- 7. AVDRAGSFRIHET** – Dersom lånet er vanskelig å håndtere i begynnelsen kan du vurdere å utvide løpetiden på lånet og eventuell avdragsfrihet for en periode.

Telefon 03737  
mandag - fredag 09:00 - 15:00  
<http://forbrukerportalen.no/bolig>

