

Sjekkliste - ved bruk av håndverker



FORBRUKERRÅDET

- 1. UNDERSØK MARKEDET** - Søk på nettet, ring rundt til håndverkerne og entreprenører og sjekk med venner og kjente.
- 2. BRØNN ØYSUNDSREGISTERET** - Har firmaet organisasjonsnummer får du også sjekket ut om firmaet eventuelt skulle være konkurs.
- 3. REFERANSER** - Sjekk referansene til firmaet og be om referanser fra tidligere oppdrag (vær klar over at firmaet antageligvis ikke vil gi ut dårlige referanser).
- 4. KOMPETANSE** - Sjekk ut firmaets fagkompetanse. Spør etter fagbrev, fagutdanninger og sertifiseringer. Dette gir deg trygghet både ved eventuelle reklamasjoner, men vil også være verdifullt om du skal selge boligen din.
- 5. ANSVAR** - Sjekk ut om firmaet har sentral godkjenning ved å undersøke databasen hos Statens byggt tekniske etat. Sentral godkjenning er et hjelpemiddel for alle foretak som skal være ansvarlig for søknad, prosjektering, utførelse eller kontroll av tiltak som krever byggetillatelse. Håndverkere som ikke har sentral godkjenning må søke kommunen om lokal ansvarsrett i det enkelte byggeprosjekt, ved arbeider som krever byggetillatelse. (Ved større arbeider er dette mest aktuelt).
- 6. KONTRAKT** - Sjekk ut om håndverkeren bruker standardkontrakter NS 3501 og 3502. Standard Norge har to kontrakter når du skal pusse opp, 3502 som anvendes på arbeid opptil 1,5 G og 3501 som er en mer omfattende kontrakt for arbeid som overstiger denne summen. Mer informasjon finner du på www.forbrukerportalen.no/bolig
- 7. ANBUD** - Forbrukerrådet anbefaler at du henter inn minst 3 anbud. Dette er lurt ved større kontrakter, for å få oversikt over markedsprisen. Anbudet bør inneholde pris, oppdragsbeskrivelse materiale, og tidsramme. (Se også sjekkliste for anbudsbrief).

Forbrukerrådet anbefaler bruk av standardkontraktene NS 3501 (ved vederlag over 1,5 G ca 100.000) eller NS 3502 (ved mindre arbeider) fra Norsk standard. Kontraktene finner du på: www.standard.no eller www.husbanken.no

Telefon 815 58 200
mandag - fredag 09:00 - 15:00
<http://forbrukerportalen.no/bolig>

